

Инструкция по применению Прейскуранта на работы (услуги) по технической инвентаризации и проверки характеристик недвижимого имущества, адресации объектов недвижимого имущества, работы (услуги) правового и технического характера, связанные с государственной регистрацией недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним (далее- Инструкция)

1. Настоящая Инструкция разработана на основании Инструкции по применению норм времени на работы (услуги) по технической инвентаризации и проверки характеристик недвижимого имущества, адресации объектов недвижимого имущества, работы (услуги) правового и технического характера, связанные с государственной регистрацией недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, утверждённой Постановлением Государственного комитета по имуществу РБ от 12.05.2010г. №35 (в редакции Постановления от 31.03.2016г.№9) и устанавливает единые подходы к применению на предприятии тарифов на работы (услуги) правового и технического характера, связанные с государственной регистрацией недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним.

2. В тарифах прейскуранта учтены и дополнительно не оплачиваются:

- составление и оформление нарядов;
- стоимость материалов и инвентаря, необходимых для выполнения работ (оказания услуг);
- стоимость содержания производственного автомобильного транспорта (при производстве полевых работ).

В тарифах прейскуранта не учтены:

оплачиваемые заявителем дополнительно услуги сторонних организаций и физических лиц, необходимые для выполнения работ (оказания услуг) организацией по государственной регистрации.

налог на добавленную стоимость, взимаемый дополнительно в порядке, определённом законодательством.

При выполнении работ (оказании услуг) правового и технического характера, связанных с государственной регистрацией недвижимого имущества, прав на него сделок с ним, не предусмотренных прейскурантом, их стоимость определяется по тарифам прейскуранта на аналогичные виды работ (услуг) в других разделах прейскуранта, а при отсутствии аналогичных видов работ (услуг) – исходя из фактических затрат рабочего времени и стоимости нормо-часа (без налога на добавленную стоимость) специалистов в размере:

инженер (специалист по технической инвентаризации) при выполнении полевых и камеральных работ – 13 руб. 26 коп.;

инженер (специалист по технической инвентаризации) при выполнении камеральных работ и других работ, не относящихся к полевым – 13 руб. 26 коп.;

инженер (специалист по технической инвентаризации) при выполнении работ по гл. 31 прейскуранта – 12 руб.09 коп.;